

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

холодного водоснабжения

х. Беспаловский

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МКУ «Беспаловский СДК» Беспаловского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области в лице директора Рединой Натальи Станиславовны, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
(ФИО физического лица, дата рождения, данные паспорта, адрес места регистрации)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый в дальнейшем «Потребитель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. Предмет договора.

1. По настоящему договору «Поставщик», обязуется подавать Абоненту «Потребителю» через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения: холодную (питьевую) воду

«Потребитель» обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, установленного качества, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границей эксплуатационной ответственности водопроводных сетей «Потребителя» и «Поставщика» является

\_\_\_\_\_  
(указать адрес)

3. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### II. Сроки и порядок оплаты по договору

4. Оплата по настоящему договору осуществляется «Потребителем» по тарифам на питьевую воду, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов). Тариф на холодную (питьевую) воду, на 01.07.2016 года составляет 51,84 руб./куб. м.; с 01.07.2017 года - 54,00 руб./куб м.; с 01.07.2018 года – 55,15 руб./куб м.

5. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. «Потребитель» оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании показаний приборов учета или по норме потребления (в отсутствие приборов учета).

6. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности возникают потери холодной воды, объем которой подлежит оплате, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между «Поставщиком» и «Потребителем» не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта

#### III. Права и обязанности сторон.

8. «Поставщик» обязан:

а) осуществлять подачу «Потребителю» холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

- в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;
- г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;
- д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ, незамедлительно извещать об этом «Потребителя»
- е) отвечать на жалобы и обращения «Потребителя» по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;
- ж) опломбировать «Потребителю» приборы учета без взимания платы
- з) предупреждать «Потребителя» о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения;
- и) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения
- к) уведомлять органы местного самоуправления уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения
- л) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого соответствия с законодательством РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

9. «Поставщик» вправе:

- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) «Потребителем» холодной воды;
- б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения «Потребителя» к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения;
- в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
- г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего договора;
- д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

10. «Потребитель» обязан:

- а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;
- б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета
- в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 6 настоящего договора, и в соответствии с правилами, утверждаемыми Правительством РФ.
- г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;
- д) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;
- е) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Поставщика» или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом V настоящего договора;
- ж) уведомлять «Поставщика» в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение;
- з) незамедлительно извещать «Поставщика» обо всех неисправностях на водопроводных сетях, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;
- и) обеспечивать ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;
- к) предоставлять иным «Потребителям» и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия «Поставщика»;
- л) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с «Поставщиком»;

13. «Потребитель» имеет право:

- а) получать от «Поставщика» информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого «Поставщиком»;
- б) получать от «Поставщика» информацию об изменении установленных тарифов на холодную



(питьевую) воду;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

#### IV. Порядок обеспечения «Потребителю» доступа «Поставщика» к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

11. «Потребитель» обязан обеспечить доступ представителям «Поставщика» или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) «Поставщик» или по ее указанию иная организация предварительно оповещает «Потребителя» о дате и времени посещения. Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители «Поставщика» или представители иной организации предъявляют «Потребителю» служебное удостоверение (доверенность);

в) «Потребитель» вправе принимать участие при проведении «Поставщиком» всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

г) отказ в доступе (недопуск) представителям «Поставщика» к приборам учета приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ.

#### V. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды.

12. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой «Потребителю» с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

13. «Потребитель» имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества. «Потребитель» обязан известить «Поставщика» о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

#### VI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

14. «Поставщик» в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) «Потребителя»;

б) Администрацию Беспаловского сельского поселения;

#### VII Порядок урегулирования разногласий, возникающих между «Потребителем» и «Поставщиком» по договору.

15. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

16. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

17. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

18. В случае недостижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством РФ.

#### VIII. Ответственность сторон.

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. В случае нарушения «Поставщиком» требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды «Потребитель» вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде. Ответственность «Поставщика» за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности.

21. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения «Потребителем» обязательств по оплате настоящего договора «Поставщик» вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления

установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

IX. Обстоятельства непреодолимой силы

22. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

X. Действие договора.

23. Настоящий договор вступает в силу с 01.07.2016 года.

(указать дату)

24. Настоящий договор заключается на срок \_\_\_\_\_  
(указать срок)

28. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

29. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

XI. Прочие условия

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами РФ сфере водоснабжения и водоотведения.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

«Поставщик»

МКУ «Беспаловский СДК»  
Волгоградская область, Урюпинский район,  
х. Беспаловский, ул Школьная, д 13  
р/сч. 40204810900000000077 отделение  
Волгоград г. Волгоград  
ИНН 3457002115 КПП 345701001  
Директор МКУ «Беспаловский СДК»  
Редина Н.С.

«Потребитель»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_

М.П.